

Tudela & Varela

MIRAFLORES

DEPAS DE 2 Y 3 DORM.

DESDE 80M² A 160M²



¿BUSCAS UN DEPA?
ESTE ES TU **MOMENTO**

MOMENTO
GRUPO
INMOBILIARIO



Tudela & Varela

MIRAFLORES

📍 Av. Tudela y Varela 229 - Miraflores

**Depas de 2 y 3 dorm.
desde 80m² a 160m²**

Ambientes compartidos:



Coworking



Sala de reuniones



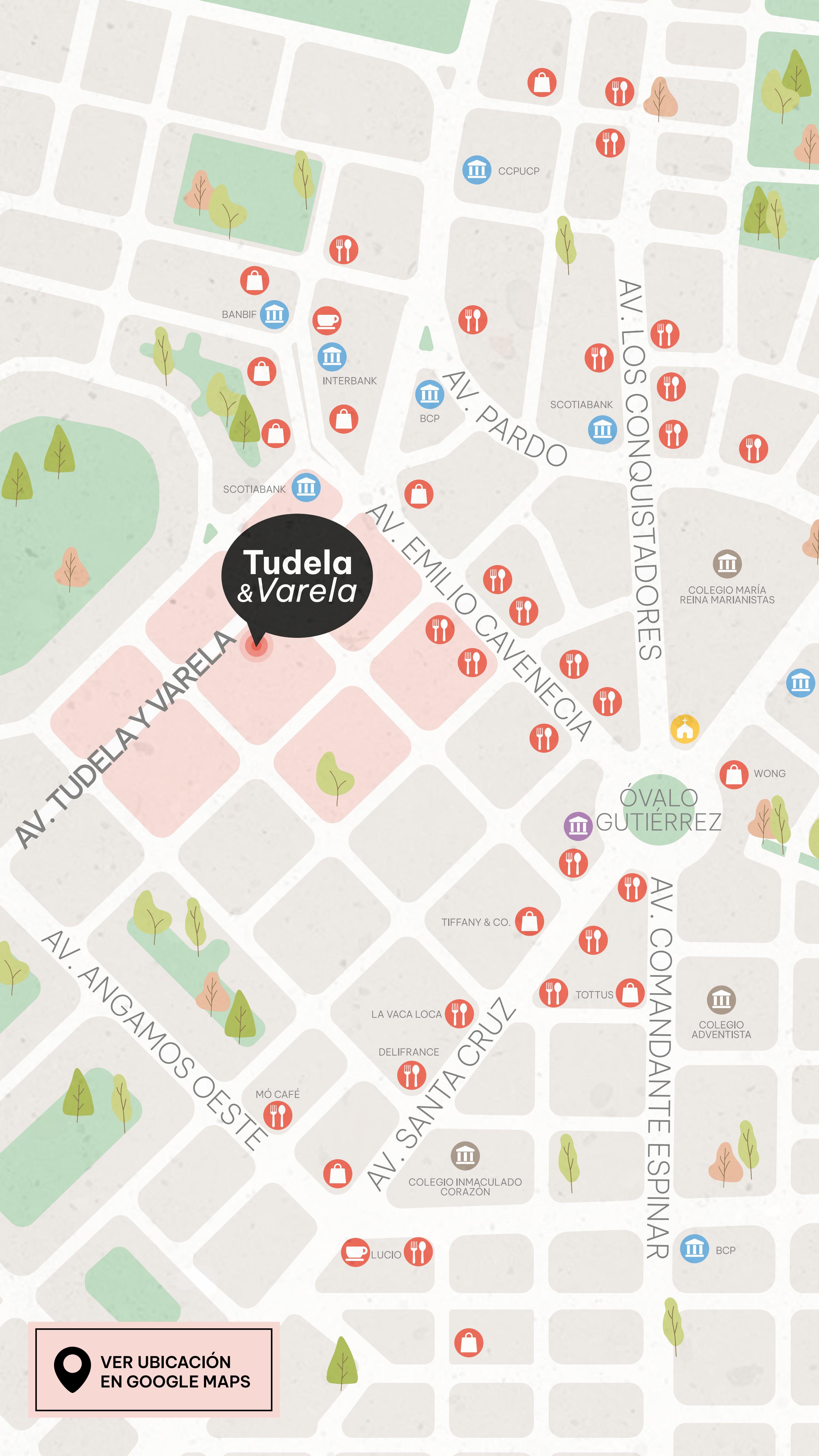
Coffee Station



Área de Parrilla



Área de Lounge



ES EL MOMENTO DE ENCONTRAR EL HOGAR IDEAL

Arquitectura:

MDS
MATEO DEZA STUDIO | NUEVA YORK

Interiorismo:

MCT^{STUDIO}

Paisajismo:

Agave

Edificio ecoamigable



Con el respaldo de



Ganadores del sello de
calidad inmobiliaria



Somos miembros de Asei



AMBIENTES





LOBBY

SALA



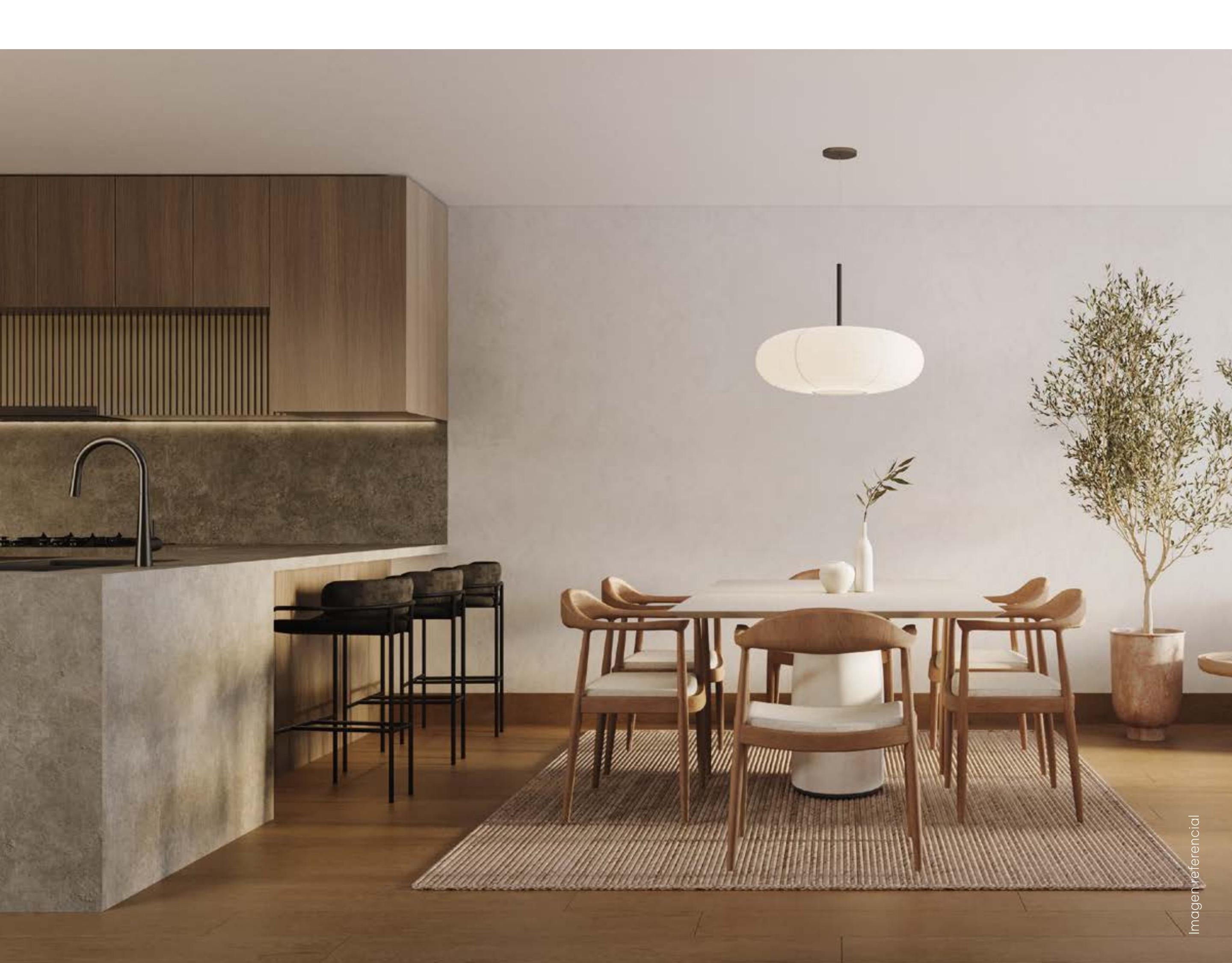


Imagen referencial

COMEDOR

TERRAZA



Imagen referencial



Imagen referencial

COCINA

DORM PRINCIPAL



Imagen referencial



Imagen referencial

DORM SECUNDARIO

VISTA INTERNA



Imagen referencial

Mateo Deza Studio de arquitectura y diseño con presencia en Nueva York y Lima. Su enfoque busca superar los límites de cada proyecto, creando espacios y comunidades centrados en la escala humana. Con una práctica diversa en tipologías y contextos, su proceso es analítico y colaborativo, explorando cómo las personas viven, trabajan y se relacionan. MDS diseña a partir de estrategias espaciales que impulsan el cambio, promueven la conexión y transforman entornos, desafiando las ideas tradicionales de estética y funcionalidad.



MCT STU
DIO

Con ocho años de experiencia en el mercado peruano, este estudio de arquitectura y diseño de interiores se distingue por su enfoque personalizado y colaborativo. Acompañan al cliente desde el inicio del proyecto, garantizando soluciones que combinan funcionalidad, estética y bienestar. Su trabajo se caracteriza por un diseño a medida, atención al detalle y el uso de materiales en su estado natural, promoviendo la integración de la naturaleza en la vida cotidiana y generando espacios cálidos y armónicos.



MOMENTO
GRUPO
INMOBILIARIO

agave

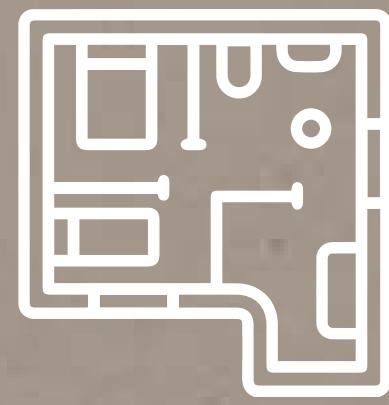
Arquitectos y diseñadores de paisaje
inspirados por la naturaleza, la
producción artesanal y el producto local.

Sus diseños tienen un fuerte vínculo con
la materialidad y el sentido de
pertenencia. Su arquitectura, diseños,
piezas y acabados están pensados en
función al estudio del entorno donde se
van a emplazar.



MOMENTO
GRUPO
INMOBILIARIO

PLANOS TIPOLOGÍAS



DEPA X03

2 DORMITORIOS

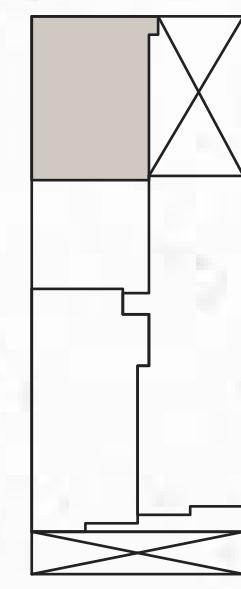
A. TOTAL: 80.05 m²



- 1. Sala
- 2. Comedor
- 3. Cocina

- 4. Lavandería
- 5. Terraza
- 6. Baño visitas

- 7. Dorm. secundario
- 8. Dorm. principal
- 9. Baño principal
- WC. Walk-In Closet

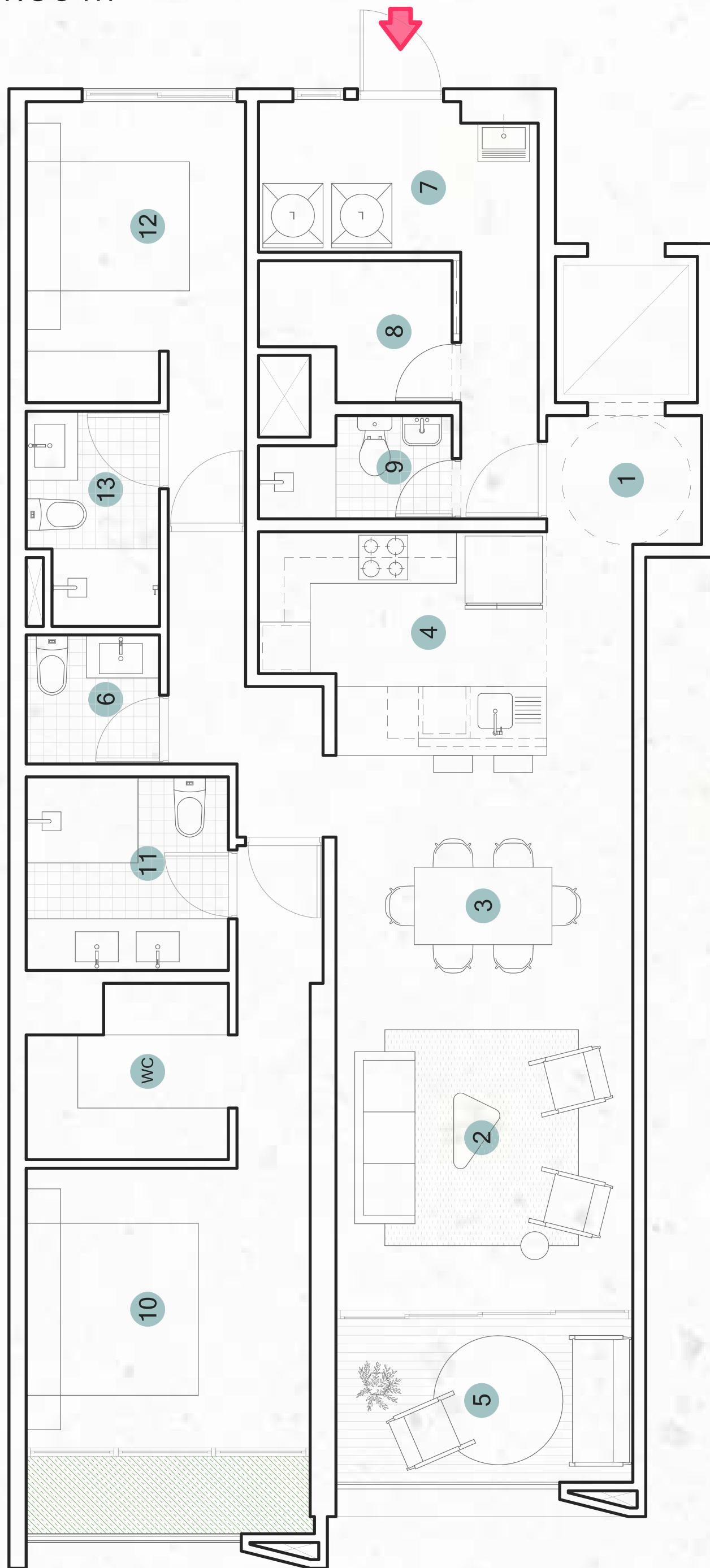


Av. Tudela
y Varela

DEPA X02

2 DORMITORIOS

A. TOTAL: 114.60 m²

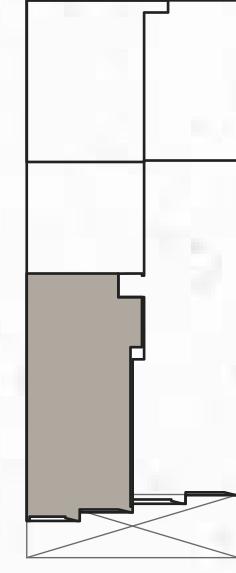


*Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.

- 1. Hall ascensor
- 2. Sala
- 3. Comedor
- 4. Cocina
- 5. Terraza

- 6. Baño de visitas
- 7. Lavanderia
- 8. Dorm. de servicio
- 9. Baño de servicio
- 10. Dorm. principal

- 11. Baño principal
- 12. Dorm. secundario
- 13. Baño secundario
- WC. Walk-In Closet

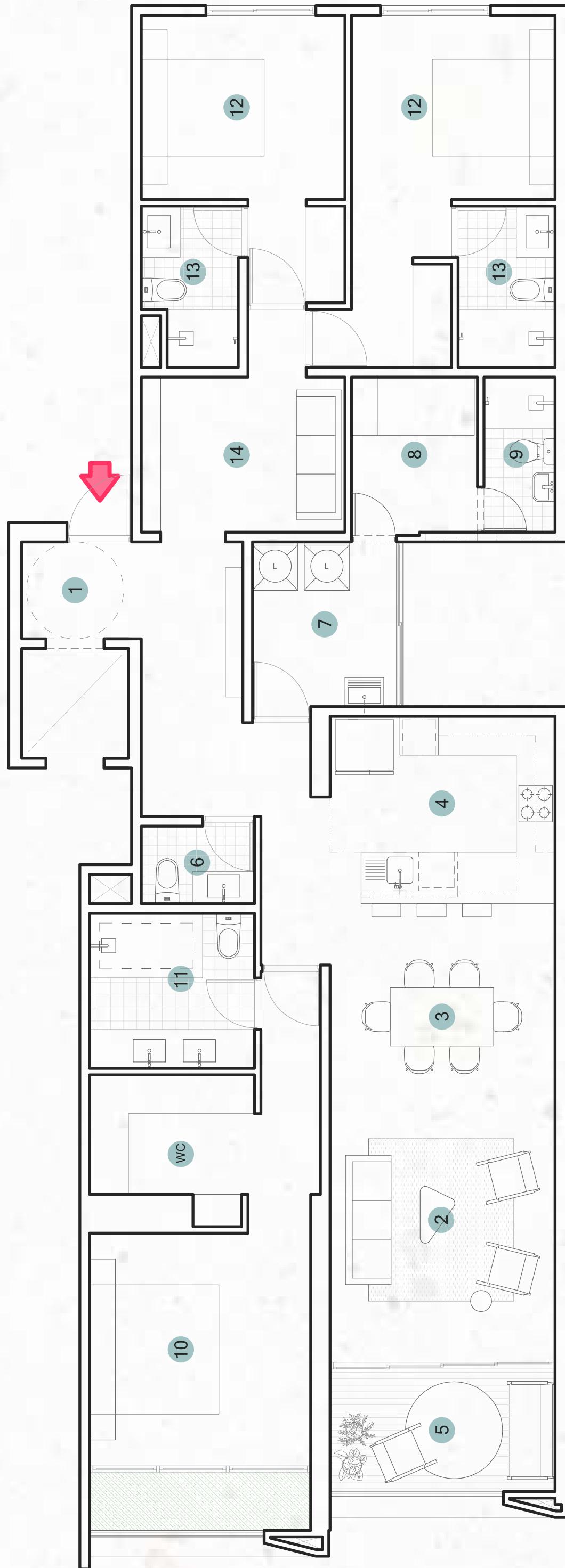


Av. Tudela
y Varela

DEPA X01

3 DORMITORIOS

A. TOTAL: 157.43 m²

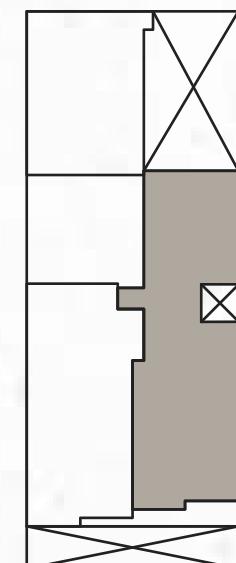


- 1. Hall ascensor
- 2. Sala
- 3. Comedor
- 4. Cocina
- 5. Terraza

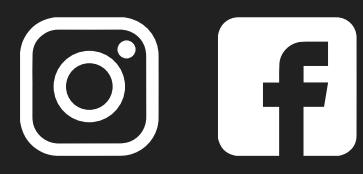
- 6. Baño de visitas
- 7. Lavandería
- 8. Dorm. de servicio
- 9. Baño de servicio
- 10. Dorm. principal

- 11. Baño principal
- 12. Dorm. secundario
- 13. Baño secundario
- 14. Estudio
- WC. Walk-In Closet

*Todos los planos y áreas son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto.



Av. Tudela
y Varela



MOMENTO

| GRUPO
INMOBILIARIO

Contáctanos:

(+51) 946 430 505
ventas@memento.com.pe
www.memento.com.pe